





# AVVISO DI PREINFORMAZIONE

## II PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28/1/1994, n. 84, recante il riordino della legislazione in materia portuale, e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** il D.P.R. 16/7/1998, istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** l'art. 6 della suddetta legge n. 84 del 1994 in parola, come modificato dall'art. 7 del decreto legislativo 4 agosto 2016, n. 169 che ha introdotto, in luogo delle autorità portuali quindici autorità di sistema portuale ed ha istituito, alla lettera f), l'Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio;
- VISTO** l'art. 2, comma 1, lettera b) e, successivamente, l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con i quali è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio, con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotone (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** l'art. 7 della citata legge n. 84 del 1994, come novellato dall'art. 9, comma 1 del menzionato decreto legislativo n. 169 del 2016, relativo all'individuazione degli organi dell'autorità di sistema portuale, tra cui è ricompreso anche il presidente;
- VISTO** l'art. 10, comma 2, lett. m), del predetto Decreto legislativo 4 agosto 2016, n. 169, secondo il quale spetta al Presidente dell'Autorità di sistema portuale, l'amministrazione delle amministra le aree e i beni del demanio marittimo, ricadenti nella circoscrizione territoriale di competenza, sulla base delle disposizioni di legge in materia, esercitando, sentito il Comitato di gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del codice della navigazione e nelle relative norme di attuazione;
- VISTO** il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 257 del 18/06/2021, con il quale è stato nominato il Presidente dell'Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio, con decorrenza dal 18 giugno 2021 per la durata di un quadriennio, il quale esercita i poteri e le attribuzioni del Presidente indicate dalla legge 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni;
- VISTO** l'art. 37, comma 2, del Codice della Navigazione;

- VISTO** l'art. 1, comma 18, della Legge 26/02/2010 n° 25;
- RITENUTO** necessario divulgare i criteri e le modalità, per ottenere il rinnovo delle concessioni demaniali marittime, rivolti al rispetto della libertà di stabilimento, di libera prestazione dei servizi, nonché ai principi di par condicio, imparzialità e trasparenza;
- VISTO** il Regolamento per l'utilizzo delle aree e dei beni appartenenti al demanio marittimo ricadenti nell'ambito della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro, approvato con Delibera del Comitato Portuale n° 136/2020 in data 30/04/2020, fruibile sul sito istituzionale di questo Ente all'indirizzo: [www.portodigioiatauro.it/albopretorio/provvedimenti](http://www.portodigioiatauro.it/albopretorio/provvedimenti);
- VISTO** l'Accordo Sostitutivo della concessione demaniale marittima trentennale n° 25/2010 del 21/09/2010, con scadenza 16/09/2042, intesa ad occupare una zona di suolo demaniale marittimo della superficie complessiva di mq. 57.602 circa, identificati catastalmente (N.C.T. – N.C.E.U.) dalla particella 558 del foglio di mappa 32 (mq. 514 coperti + mq. 10.186 scoperti) e dalla particella 880 del foglio di mappa 31 (mq. 9.476 coperti + mq. 37.426 scoperti), ricadenti nel Comune di S. Ferdinando, allo scopo di mantenere due capannoni industriali per svolgere attività di logistica portuale e magazzinaggio, stoccaggio, manipolazione merci, spedizioni e trasporti, rilasciata alla **CARONTE & TOURIST S.p.A.**, corrente in Messina, viale Della Libertà n. 34, P.IVA 00288990807;
- CONSIDERATO** che in forza dell'articolo 199, comma 3, lettera *b*), del D.L. 9 maggio n. 34 convertito in Legge 17 maggio 2020 n. 77, la durata dell'Accordo sostitutivo della concessione demaniale marittima trentennale n. 27/2010 di Repertorio e n. 25/2010 del registro concessioni, registrato all'Agenzia delle Entrate di Palmi (RC) il 30/09/2010 al n. 360, foglio // Serie 1<sup>a</sup>, è stata prorogata di un anno dall'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio, posticipando pertanto la scadenza del predetto Accordo Sostitutivo al 16/09/2043;
- VISTA** la domanda/PEC (Mod. D6) pervenuta in 24/12/2021, assunta al prot. n° 0000111 E/22 del 04/01/2022, presentata dal legale rappresentante dott. Ing. Vincenzo Franza, nato a Messina il 09/06/1964 Codice discale FRNVCN64H09F158T, con la quale la Ditta **CARONTE & TOURIST S.p.A.**, titolare della concessione demaniale marittima per Accordo Sostitutivo n° 25/2010 del 21/09/2010, ha richiesto l'affidamento ad altri soggetti di parte delle attività della concessione, e precisamente (Codice scopo S.I.D. 131) le attività marittime portuali, alla Ditta **SAIMARE GIOIA TAURO S.r.l. con sede legale a San Ferdinando (RC) – Zona Industriale Area Portuale di Gioia Tauro, C. F. e P. IVA 01438510800**;

VISTO

la scrittura privata per l'affidamento di servizi legati alle spedizioni di merci stipulata in data 23/12/2021, relativa all'affidamento delle attività marittime e portuali e dei locali che si trovano all'interno dei magazzini e più precisamente i locali uso ufficio ubicati nel magazzino nord denominato Gomma-Gomma, costituiti da n.5 vani, di cui 3 posti al piano terreno e 2 posti al piano rialzato e n.2 bagni per una superficie complessiva di 210 mq.;

VISTI

gli atti d'ufficio;

## RENDE NOTO

che in data 24/12/2021, è pervenuta la domanda (Mod. D6), con la quale la Ditta **CARONTE & TOURIST S.p.A.**, titolare della concessione demaniale marittima per Accordo Sostitutivo n° 25/2010 del 21/09/2010, ha richiesto l'affidamento ad altri soggetti di parte delle attività della concessione, e precisamente (Codice scopo S.I.D. 131) le attività marittime portuali, alla Ditta **SAIMARE GIOIA TAURO S.r.l. con sede legale a San Ferdinando (RC) – Zona Industriale Area Portuale di Gioia Tauro, C. F. e P. IVA 01438510800**, nonché l'uso dei locali che si trovano all'interno dei magazzini e più precisamente i locali uso ufficio ubicati nel magazzino nord denominato Gomma-Gomma, costituiti da n.5 vani, di cui 3 posti al piano terreno e 2 posti al piano rialzato e n.2 bagni per una superficie complessiva di 210 mq..

## AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti.

Al fine di rendere acquisibili i contenuti della concessione in parola, si specifica che la zona demaniale marittima interessata è relativa all'attività di logistica portuale e magazzinaggio, stoccaggio, manipolazione merci, spedizioni e trasporti.

Nel caso di più domande di concessione la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio avverrà sulla scorta dei criteri indicati dall'art. 37 del Codice della Navigazione.

In caso di mancata presentazione di domande concorrenti entro il termine di cui sopra, l'Autorità Portuale procederà al rilascio dell'autorizzazione di cui all'art 45-bis per l'affidamento ad altri soggetti di parte delle attività della concessione demaniale marittima per Accordo Sostitutivo n° 25/2010 del 21/09/2010, e precisamente (Codice scopo S.I.D. 131) le attività marittime portuali alla Ditta **SAIMARE GIOIA TAURO S.r.l. con sede legale a San Ferdinando (RC) – Zona Industriale Area Portuale di Gioia Tauro, C. F. e P. IVA 01438510800**.

Gioia Tauro, li 13 GEN. 2022

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA DEMANIO – PATRIMONIO  
LAVORO PORTUALE  
Dott. Pasquale FARAONE

IL SEGRETARIO GENERALE  
CA. (CP) Pietro PREZIOSI.



IL PRESIDENTE  
A.I. (CP) Andrea AGOSTINELLI

Firmato digitalmente da

Pasquale Faraone

SerialNumber =  
CN=IT-FRNPQL66R05L063T  
C=IT  
Data e ora della firma: 13/01/2022  
09:03:18