

AVVISO
DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO

La Responsabile del Settore Demanio e SID,
Responsabile del procedimento,

VISTA la legge 28/1/1994, n. 84, recante il riordino della legislazione in materia portuale, e successive modificazioni ed integrazioni, come novellata dal D. L.gs. 169/2016;

VISTO il D.P.R. 16/7/1998, istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;

VISTO il D. Lgs. 4/8/2016, n. 169, di riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 che ha istituito, tra l'altro, l'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio e dello Stretto di Messina;

VISTO l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di Sistema Portuale, per come previsto dal precedente D.L.gs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio (di seguito anche AdSP MTMI), con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotone (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;

VISTO il D.M. n. 257 del 18.06.2021 con il quale l'A.I. (CP) Dott. Andrea Agostinelli è stato nominato



Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio;

VISTO l'art. 8 comma 3, lett. m) della L. 84/94 e s.m.i. che stabilisce che il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale amministra le aree ed i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della propria circoscrizione territoriale sulla base delle disposizioni di legge in materia esercitando, sentito il Comitato Portuale, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del codice della navigazione e nelle relative norme di attuazione;

VISTA la Delibera n. 57 del 30/5/2018 dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti (ART) recante "Metodologie e criteri per garantire l'accesso equo e non discriminatorio alle infrastrutture portuali. Prime misure di regolazione";

VISTO in particolare l'art. 2.7 del predetto atto di regolazione che stabilisce che le concessioni demaniali marittime di aree e banchine portuali sono affidate tempestivamente con procedura di selezione ad evidenza pubblica, avviata d'ufficio o su istanza di parte, previa pubblicazione di avviso, con modalità tali da consentire un'effettiva ed ampia conoscibilità agli operatori interessati, nel rispetto in particolare dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, non discriminazione, proporzionalità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica, individuando almeno: a) modalità e termini idonei a garantire l'effettiva partecipazione al procedimento. In particolare, per la ricezione delle domande di assegnazione delle concessioni dovrà essere previsto un termine non inferiore a 30 giorni decorrente dalla data di pubblicazione dell'avviso; b) la durata massima della concessione; c) criteri predeterminati di selezione delle domande, con le relative ponderazioni, quali pesi e punteggi degli elementi tecnici ed economici, che valorizzino in particolare



i piani di investimento ed i tempi di realizzazione degli stessi, gli obiettivi da conseguire e la capacità di fornire un ciclo completo di operazioni; d) criteri e modalità per procedere ad eventuali aggiornamenti intermedi per le concessioni di maggiore durata.

CONSIDERATO che è stata indetta una procedura ad evidenza pubblica finalizzata all'affidamento in concessione demaniale marittima pluriennale, ai sensi dell'art. 36 del codice della navigazione, del seguente bene: - un manufatto che si estende per mq. 254,91 situato nel Comune di Crotona, identificato in catasto al foglio di mappa n. 38 particella n. 179 nonché area demaniale marittima asservita per mq. 342,57 ca., allo scopo di ivi svolgere le seguenti attività singole o contestuali: attività di ristorazione, ricettiva, commerciale. Il Manufatto è contestualmente chiamato "Casa Cantoniera".

CONSIDERATO che il relativo avviso è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, gara pubblicato sulla G.U.R.I. parte II foglio inserzioni n. 124 del 22 ottobre 2024.

CONSIDERATO, altresì, che tutti gli interessati avrebbero potuto presentare domanda entro il termine (per come prorogato con avviso del 5/12/2024) del 10/01/2025, secondo le modalità previste nel bando.

CONSIDERATO che alla data del 10/01/2025 è pervenuta una sola domanda di partecipazione alla citata procedura ad evidenza pubblica

RENDE NOTA

la conclusione del procedimento amministrativo finalizzato all'affidamento mediante procedura ad evidenza pubblica in concessione demaniale marittima pluriennale, ai sensi dell'art. 36 del codice della



■ ■ ■
navigazione, del seguente bene chiamato "Casa Cantoniera" - un manufatto che si estende per mq. 254,91 situato nel Comune di Crotona, identificato in catasto al foglio di mappa n. 38 particella n. 179 nonché area demaniale marittima asservita per mq. 342,57 ca., allo scopo di ivi svolgere le seguenti attività singole o contestuali: attività di ristorazione, ricettiva, commerciale.

Gioia Tauro, 14/01/2025

**La Responsabile del settore demanio e SID
(Responsabile del procedimento)**

Avv. Lavinia Maria Pia STRANGI