

# DISCIPLINARE TECNICO

## 1. FINALITA' E OGGETTO DEL SERVIZIO

- 1.1 Oggetto della presente procedura è l'attività di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs 163/2006 e relativi allegati e degli art. 45, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58 e 59 del D.P.R. 207/2010, del D.P.R. 207/2010, delle seguenti opere:

Adeguamento banchine e realizzazione terza via di Corsa tratto "D" banchina di levante.

Il progetto definitivo oggetto di verifica è consultabile dai concorrenti in occasione del sopralluogo, secondo le modalità espresse nel Disciplinare di Gara;

Il progetto esecutivo sarà disponibile solo dopo che sarà redatto a seguito dell'aggiudicazione della gara dell'appalto integrato.

- 1.2 Il servizio di verifica della progettazione definitiva per la realizzazione del porto dovrà essere eseguito dall'Aggiudicatario tenendo presente le seguenti finalità:

- a) Fattibilità tecnica degli interventi, intesa come assenza di errori od omissioni che possano pregiudicare, in tutto o in parte, la realizzazione delle opere o il loro utilizzo;
- b) Rispetto della normativa cogente e contrattuale;
- c) Attendibilità della programmazione temporale di realizzazione in coerenza alle esigenze specifiche del Committente;
- d) Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- e) Accertamento della qualità concettuale, ambientale ed economica delle soluzioni progettuali prescelte e la loro conformità alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche contenute nel documento preliminare alla progettazione;
- f) Riduzione del rischio di introduzione di varianti e di richieste di riserve dovute a progettazione non esaustiva o incompleta;
- g) Immediata appaltabilità del progetto;
- h) Presupposti per la durabilità e manutenibilità dell'opera nel tempo.

- 1.3 L'attività di verifica, con riferimento anche a quanto stabilito dall'art. 47 del DPR 554/99 (artt. 45 52-53-54-55 del DPR 207/2010), dovrà riguardare anche i seguenti aspetti principali:

- a) Verifica della corrispondenza dei nominativi dei Progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle relative responsabilità.
- b) Verifica della completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- c) Verifica dell'esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- d) Verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;

- e) Verifica dell'esistenza e dell'adeguatezza delle indagini geologiche, geotecniche e, ove necessario, archeologiche nell'area di intervento e la congruenza dei risultati di tali indagini con le scelte progettuali;
- f) Verifica di completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dalla normativa vigente;
- g) Verifica dell'esistenza e adeguatezza delle relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e la valutazione dei criteri adottati;
- h) Verifica dell'adeguatezza del computo metrico-estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari con particolare riferimento all'adeguatezza delle singole voci di elenco prezzi;
- i) Verifica della leggibilità, comprensibilità e ripercorribilità delle informazioni contenute negli elaborati;
- j) Verifica della rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;
- k) Verifica della rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di funzionalità e fruibilità, di sicurezza delle persone, di igiene, salute e benessere delle persone, di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche, di sicurezza antincendio, d'inquinamento, di sicurezza e organizzazione del cantiere.
- l) Verifica della rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione e verifica dell'adeguatezza della relativa documentazione di progetto;
- m) Verifica dell'effettuazione della valutazione di impatto ambientale o dello studio di fattibilità ambientale; ovvero della verifica di esecuzione delle procedure, ove prescritte;
- n) Verifica dell'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- o) Verifica dell'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto e l'approvazione del Committente;
- p) Verifica del coordinamento fra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale di appalto nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- q) Verifica della coerenza tra la soluzione prescelta e il contesto economico e ambientale in cui l'intervento si inserisce.
- r) Verifica della completezza e adeguatezza della documentazione progettuale in relazione a eventuali prescrizioni stabilite dagli organi tecnici ed amministrativi derivanti dagli accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica degli interventi.
- s) Verifica della completezza, adeguatezza, chiarezza e realizzabilità dei cronogrammi.

Le attività di cui sopra sono elencate a titolo indicativo e non esaustivo.

#### 1.4 L' Aggiudicatario, per quanto riguarda i contenuti del controllo dovrà, tra l'altro:

- a) Per le relazioni generali, verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione "grafica" e con quella presente nei documenti capitolari;

- b) Per le relazioni di calcolo, verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia completo e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;
- c) Verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;
- d) Per le relazioni specialistiche verificare che i contenuti siano coerenti con le esigenze del Committente, le norme cogenti e le regole della buona progettazione;
- e) Per la documentazione contrattuale verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione; verificare inoltre la coerenza tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.
- f) Per la documentazione di stima economica, verificare:
  - che i costi parametrici assunti sulla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni
  - che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi del Committente aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8 del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata
  - che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard
  - che le misure delle opere computate siano corrette;
- g) Per il Piano di Sicurezza e Coordinamento, verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera;

1.5 Validazione del Progetto esecutivo – Ai criteri sopra elencati per la validazione dell'esecutivo l'aggiudicatario dovrà aggiungere quello della verifica della congruità degli elaborati a tutte le prescrizioni ed integrazioni che sono state impartite nelle varie fasi del procedimento di approvazione del progetto definitivo.

## **2. ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

### **2.1 Modalità di espletamento**

Il servizio di verifica dovrà essere svolto tenendo presente quanto segue:

- a) La prestazione di attività di controllo dovrà essere svolta secondo la normativa UNI 10722/1-2-3 “Qualificazione e controllo del progetto edilizio di nuove costruzioni”, circa la qualità degli elaborati progettuali e con riferimento alla normativa UNI 10721 “Servizio di controllo tecnico per nuove costruzioni”, circa la definizione delle caratteristiche e dei contenuti del servizio di assistenza e del profilo professionale dei suoi operatori;
- b) L'Aggiudicatario dovrà, inoltre, operare secondo i criteri espressi dalla norma UNI ISO 10006-2005, svolgendo tra l'altro un controllo riferito all'analisi e alla gestione dei rischi connessi alla progettazione esecutiva ed esecuzione delle opere.

- c) L'Aggiudicatario dovrà esaminare e valutare tutta la documentazione progettuale messa a disposizione dal Committente ponendo in essere un controllo di tipo formale e sostanziale attestante la qualità, completezza e l'affidabilità dei progetti ed una verifica di adeguatezza dei contenuti dei progetti. Il controllo dovrà essere fatto sul 100 % degli elaborati messi a disposizione.
- d) L'attività di verifica dovrà essere svolta in contraddittorio con il Progettista, alla presenza del Committente, presso la sede del Committente e/o del Progettista e/o dell'Aggiudicatario secondo le indicazioni che verranno date dal Committente stesso.
- e) L'attività di verifica dovrà essere svolta in collaborazione e in stretto coordinamento con il Responsabile del Procedimento.
- f) L'Aggiudicatario, entro sette giorni dalla firma del Contratto, dovrà presentare al Committente un Piano delle Attività di Verifica, dove, tra l'altro, dovranno essere evidenziate e programmate le riunioni con il Progettista. Sarà facoltà del Responsabile del Procedimento ed in aggiunta alle riunioni programmate, convocare riunioni ogni qual volta lo riterrà necessario: è comunque stabilito che le riunioni tra Aggiudicatario, Progettista e Committente avverranno con cadenza minima settimanale. E' fatto obbligo all'Aggiudicatario di presenziare a tutte le riunioni con il Coordinatore e Responsabile del Servizio; alle riunioni dovranno presenziare anche gli Esperti Componenti il Gruppo di Lavoro interessati dalle tematiche oggetto delle riunioni.

### **3. RENDICONTAZIONE DEL SERVIZIO**

L'attività dell' Aggiudicatario dovrà essere evidenziata tramite rendicontazioni analitiche seguendo le seguenti indicazioni.

- Predisposizione dell'agenda di Riunione per tutte le riunioni settimanali. (2 giorni prima)
- Predisposizione del Rapporto di Riunione ( entro 2 giorni)
- Indicazione del contraddittorio intervenuto con i Progettisti.
- Predisposizione di Rapporti di controllo intermedi.
- Predisposizione del Rapporto Finale di Verifica: detto Rapporto non dovrà riportare pareri sospensivi e/o condizionati e sarà presentato dall'Aggiudicatario entro i termini stabiliti contrattualmente.
- Predisposizione di Rapporti Periodici e del Rapporto Finale sulle attività eseguite dall'Aggiudicatario.
- Altri documenti, reports proposti dall'Aggiudicatario in offerta.

### **4. DURATA DEL SERVIZIO**

Il servizio avrà una durata pari 30 giorni per la verifica della progettazione definitiva ed pari a 30 giorni per la progettazione esecutiva.

I tempi partiranno dalla consegna degli elaborati alla ditta appaltatrice del servizio.

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Ing. Saverio Spatafora**

<b>Determinazione costo Validazione</b>	
<b>Importo delle opere</b>	<b>€ 29.721.478,25</b>
<b>Classe e categoria dei lavori</b>	<b>VII c</b>
<b>Percentuale di tariffa sull'importo delle opere (Tabella A)</b>	<b>0,0316</b>
<b>Onorario base</b>	<b>€ 939.198,71</b>
<b>imp. Val. <math>O \times 25\% \times 30\%</math> (%tab. B6)</b>	<b>€ 70.439,90</b>
<b>oneri accessori 30% di 70.439,90</b>	<b>€ 21.131,97</b>
<b>a) Totale importo</b>	<b>€ 91.571,87</b>
<b>determinazione costo Validazione</b>	
<b>Importo delle opere</b>	<b>€ 2.127.070,39</b>
<b>Classe e categoria dei lavori</b>	<b>VIII</b>
<b>Percentuale di tariffa sull'importo delle opere (Tabella A)</b>	<b>0,0504</b>
<b>Onorario base</b>	<b>€ 107.204,35</b>
<b>imp. Val. <math>O \times 25\% \times 30\%</math> (%tab. B6)</b>	<b>€ 8.040,33</b>
<b>oneri accessori 30% di 8.040,33</b>	<b>€ 2.412,10</b>
<b>b) Totale importo</b>	<b>€ 10.452,43</b>
<b>Totale a)+b)</b>	<b>€ 102.024,30</b>
<b>Importo totale ribassato del 20%</b>	<b>€ 81.619,44</b>